

Druh zákazky: Stavebné práce.

ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ/OBSTARÁVATEĽ

I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

Úradný názov: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.**

IČO: 44518684

Poštová adresa: Južné nábrežie 13

PSČ: 04219

Mesto/obec: Košice

Štát: Slovenská republika

Kontaktné miesto (miesta): PRO - TENDER s.r.o., Smetanova 9,
040 01 Košice, Slovenská republika.

Kontaktná osoba: PhDr. Peter Hložný, MPH

Mobil: +421 905868882

Telefón: +421 552861256

Fax: +421 552861257

E-mail: protender@protender.sk

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL):

<http://www.bpmk.sk>

Adresa stránky profilu kupujúceho (URL): <http://www.bpmk.sk>

Ďalšie informácie možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach).

Súťažné a doplňujúce podklady možno získať na: inom mieste: vyplňte prílohu A.II.

Príloha A.II) Adresa a kontaktné miesto (miesta), na ktorých možno získať súťažné podklady a doplňujúce dokumenty

Úradný názov: **PRO - TENDER s.r.o.**

IČO: 36 591 084

Poštová adresa: Smetanova 9

PSČ: SK-040 01

Mesto/Obec: Košice

Štát: Slovenská republika

Kontaktné miesto (miesta): pozri poštová adresa

Kontaktná osoba: Ing. Petra Kenderová

Mobil: +421 907877688

Telefón: +421 552861256

Fax: +421 552861257

E-mail: petra.kenderova@protender.sk

Internetová adresa (URL): <http://www.protender.sk>

Ponuky budú doručené na: iné miesto: vyplňte prílohu A.III.

Príloha A.III) Adresa a kontaktné miesto, na ktoré musia byť doručené ponuky

Úradný názov: **PRO - TENDER s.r.o.**

IČO: 36 591 084

Poštová adresa: Smetanova 9

PSČ: SK-040 01

Mesto/Obec: Košice

Štát: Slovenská republika

Kontaktné miesto (miesta): pozri poštová adresa

Kontaktná osoba: Ing. Petra Kenderová

Mobil: +421 907877688

Telefón: +421 552861256

Fax: +421 552861257

E-mail: petra.kenderova@protender.sk

Internetová adresa (URL): <http://www.protender.sk>

I.2. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

Organizácia riadená verejným právom

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona:

§ 6 ods. 1 písm. f).

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II.1. Opis

II.1.1. Názov zákazky

Odstránenie bytového domu na ul. Hrebendová 14-16 v Košiciach - Luník IX

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

a) Stavebné práce.

a) Stavebné práce

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác:
Hrebendová 14-16 v Košiciach - Luník IX, Slovenská republika.

b) Tovary

c) Služby

NUTS kód:

SK042.

II.1.3. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Realizovať sa bude odstránenie bytového domu na Hrebendovej ulici číslo 14-16 v Košiciach na sídlisku Luník IX. Práca predpokladá použiť technológie búrania (odstránenie stavby bez použitia trhavín). Dvojsekciový obytný dom je sedem podlažný panelový objekt strednorozponovej stavebnej sústavy T08B. Prvé podlažie je technický suterén. Predmetná stavebná sústava je riešená v priečnom nosnom systéme s pozdĺžnym modulom nosných stien sekcie 2x3x6m, konštrukčnej výške podlažia 2,80m pri hĺbke traktu 12m. Zastrešenie plochou strechou. Pozdĺžne stuženie vnútornými stenami. Loggie sú na pozdĺžnej fasáde. Loggie sú predsadené. Od nosnej sústavy sú oddelené pórobetónovým obvodovým plášťom. Steny sú plné prefabrikáty hrúbky 190mm z betónu B20 v modulovej skladbe 2,4m. Stropy sú dutinové predpäté prefabrikáty rady PPD skladobnej šírky 1,2 m (v mieste výťahu 2,4m), hrúbky 0,2m a dĺžky 6,0m. Obvodový plášť je prefabrikovaný pórobetón hrúbky 250mm. Plášť je na pozdĺžnych fasádach nesený pomocou oceľových konzol v úrovni stropu každého podlažia. Na štítoch je plášť samonosným obkladom. Prikotvenie štítového opláštenia je zrealizované iba proti preklopeniu v hlavách. Výťahová šachta je opláštená siporexovým panelovým priečkovým prefabrikátom hrúbky 65mm. Prestup cez strop je v špeciálnom dutinovom prefabrikáte rady PPD šírky 2,4m. A. Uchádzač je povinný pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú realizáciou stavby (stavebná suť, atď.) dodržiavať ustanovenia zák. č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov, viesť evidenciu odpadov a predložiť doklady o ich využití, resp. zneškodnení. Odvoz odpadov na riadenú skládku bude doložený dokladom. B. Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený v realizačnom projekte stavby, ktorého elektronická verzia je súčasťou súťažných podkladov. C). Konštrukcie domu sa odstránia z výnimkou prefabrikátov základového roštu a priehlbni výťahových šácht. Terén sa urovní na úrovni hornej hrany roštu a zatrávni. 3. Plnenie zmluvy podlieha osobitným podmienkam: Uchádzač preukáže spôsobilosť nasledovnými dokladmi: Uchádzač predloží oprávnenie o odbornej spôsobilosti na základe zák. č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, potvrdenie príslušného orgánu štátnej správy o registrácii na prepravu a zber odpadov a integrované povolenie vydané podľa zák. č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa povoľuje vykonávanie činností skládky odpadov, na ktorej uchádzač bude zneškodňovať, resp. zhodnocovať odpady z tejto zákazky. Ak uchádzač nevykonáva činnosť skládky odpadov, musí v ponuke predložiť zmluvu s iným subjektom resp. prevádzkovateľom alebo zhodnocovateľom skládky resp. uviesť spôsob zneškodnenia odpadu z asanácie tak aby bo v

súlade s platnou legislatívou.

II.1.4. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45110000-1.

II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

pozri bod II.1.3)

II.2.2. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH:

Hodnota: 199 000,0000 EUR

II.3. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania

Obdobie: v intervale .

Začatie: 3. 9. 2012

Ukončenie: 30. 11. 2012

ODDIEL III. OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. Podmienky účasti

III.1.1. Osobné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Vyžaduje sa predloženie dokladov podľa § 26 ods. 2, resp. ods. 3, resp. ods. 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 25/2006 Z. z.), ktorými sa preukazuje splnenie podmienok osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa tohto bodu. V súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z., verejný obstarávateľ odôvodňuje primeranosť každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia nasledovne: Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia určil verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 26 zákona č. 25/2006 Z. z..

III.1.2. Ekonomické a finančné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: 2.1: § 27 ods.1 písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z..

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné): 2.1: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.2.2) 2.1 Výzvy na predkladanie ponúk: Vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky / bánk, ktorým uchádzač preukáže, že nie je v nepovolenom debete a že si plní voči banke/bankám všetky záväzky, ktoré vyplývajú zo zriadenia účtu, prípadne z plnenia si záväzkov

vyplývajúcich z úverových vzťahov za obdobie posledného kalendárneho roka 2011. Výpis z účtu verejný obstarávateľ neuzná. Predložené vyjadrenie musí byť nie staršie ako tri mesiace ku dňu predloženia ponuky. K vyjadreniu banky/bánk sa požaduje predložiť aj čestné vyhlásenie uchádzača, že má otvorené účty len v bankách, od ktorých predložil vyjadrenie. Výpis z účtu sa nepovažuje za potvrdenie banky. 2.2: V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti podľa bodu 2.1 týchto súťažných podkladov a bodu III.2.2) 2.1 Výzvy na predkladanie ponúk, za všetkých členov skupiny spoločne. 2.3: Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa bodu 2.1 týchto súťažných podkladov a bodu III.2.2) 2.1 Výzvy na predkladanie ponúk. 2.4: V súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z., verejný obstarávateľ odôvodňuje primeranosť každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia nasledovne: 2.1: Požiadavka predložiť vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky na území Slovenskej republiky alebo zahraničnej banky (ďalej len banka) o schopnosti uchádzača plniť svoje finančné záväzky je primeraná a jej potreba zahrnutia sleduje cieľ nájsť schopného dodávateľa, ktorý si plní všetky svoje záväzky včas a riadne.

III.1.3. Technická alebo odborná spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: 3.1: § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 25/2006 Z. z., 3.2: § 28 ods. 1 písm. g) zákona č. 25/2006 Z. z., 3.3: § 28 ods. 1 písm. j) zákona č. 25/2006 Z. z., 3.4: § 28 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 30 zákona č. 25/2006 Z. z., 3.5: § 29 zákona č. 25/2006 Z. z..

Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak je to uplatniteľné): 3.1: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) 3.1 Výzvy na predkladanie ponúk. Uchádzač predloží zoznam stavebných prác v kategórii búranie resp. odstránenie stavby bytového domu panelovej konštrukcie, uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (2007 - 2011) doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác. Zoznam aj potvrdenia musia obsahovať tieto meritórne údaje: 1) obchodné meno a sídlo zhotoviteľa, 2) obchodné meno a sídlo objednávateľa, 3) zmluvný termín realizácie stavebných prác, skutočný termín realizácie stavebných prác, 4) celkovú zmluvnú cenu za uskutočnenie prác v SKK (zmluvná cena v SKK bude prepočítaná konverzným kurzom 30,126 SKK = 1 EUR) alebo v EUR (v prípade zhotoviteľa, ktorý bol v čase uskutočnenia prác platcom DPH, požaduje sa uviesť cenu s DPH; v prípade zhotoviteľa, ktorý nebol v čase dodania platcom DPH, požaduje sa uviesť cenu bez DPH); v prípade inej meny ako SKK alebo EUR uvedie aj prepočet na EUR, ktorú stanoví priemerným ročným kurzom stanoveným ECB na daný

rok, ku ktorému sa kvalifikovaná referencia viaže. Ak sa uskutočnenie prác uvedených v referencii viaže na viac rokov, uchádzač uvedie alikvotné údaje za príslušné obdobie každého roka kvalifikovanej referencie a následne vykoná prepočet na EUR pre každú časť referencie daného obdobia. Prepočet celkovej zmluvnej ceny na EUR takejto referencie sa vypočíta ako súčet prepočítaných súm jednotlivých rokov, 5) meno a priezvisko, kontakt - tel. č. kontaktnej osoby objednávateľa a jeho funkciu, u ktorej si možno overiť údaje uvedené v potvrdení, 6) podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa s uvedením mena a jeho funkcie a kontaktu: Potvrdenie musí byť podpísané osobou oprávnenou konať v mene odberateľa s uvedením mena, funkcie a kontaktu, všetko pre potreby overenia si predmetného potvrdenia. Minimálne požiadavky: Uchádzač predloží zoznam aj potvrdenia o vykonaní stavebných prác v kategórii búranie resp. odstránenie stavby bytového domu panelovej konštrukcie, zrealizovaných uchádzačom a uskutočnených za obdobie predchádzajúcich piatich rokov (2007-2011), pričom minimálne jedna stavba musí byť s rozpočtovým nákladom min. 200 000,- EUR bez DPH. 3.2: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) 3.2 Výzvy na predkladanie ponúk. Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho so zameraním na pozemné stavby v zmysle § 45 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe) podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad rovnocenný uvedenej požadovanej odbornej spôsobilosti, s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky. Uchádzač ako údaj o odbornej praxi zároveň predloží zoznam stavieb, ktoré stavbyvedúci realizoval. Tento zoznam musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie. V prípade podpísania osobou uchádzača splnomocnenou na zastupovanie musí byť predložené splnomocnenie na zastupovanie. 3.3: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) 3.3 Výzvy na predkladanie ponúk: Údaje o strojovom a technickom vybavení, ktoré má uchádzač k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác. Uchádzač predloží zoznam techniky ktorou bude vykonávať práce, ktoré sú predmetom tejto zákazky a doklady o jej vlastníctve alebo prenájme. Strojové a vozové vybavenie musí mať platné technické preukazy. Vozidlá bez ŠPZ musia mať technický preukaz spôsobilosti vozidla. Minimálne požadované strojové vybavenie: - bager s drviacimi čeľustami s výškou ramena zodpovedajúcej minimálnej výške budovy, resp. rameno vo výške minimálne 26 m 1 ks 3.4: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) 3.4 Výzvy na predkladanie ponúk: Uchádzač preukáže a

doloží, že je držiteľom platného certifikátu systému environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001 pre oblasť realizácie stavebných prác alebo porovnateľného certifikátu, pričom tento certifikát musí vychádzať zo slovenských technických noriem, alebo z noriem členských štátov Európskeho spoločenstva. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné certifikáty vydané orgánmi z členských štátov. Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam environmentálneho riadenia podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu.

3.5: Minimálna úroveň požadovaná verejným obstarávateľom podľa § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z. a bodu III.1.3) 3.5 Výzvy na predkladanie ponúk: Uchádzač preukáže a doloží, že je držiteľom platného certifikátu systému manažérstva ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci OHSAS 18001 alebo porovnateľného certifikátu, pričom tento certifikát musí vychádzať zo slovenských technických noriem, alebo z noriem členských štátov Európskeho spoločenstva, ktorým uchádzač potvrdí riešenie otázok súvisiacich s bezpečnosťou a ochranou zdravia, s vytváraním priaznivých pracovných podmienok a pracovných vzťahov.

3.6: Z uchádzačom predkladaných dokladov a/alebo dokumentov preukazujúcich spôsobilosť podľa § 28 zákona č. 25/2006 Z. z. musí byť zrejmé splnenie vyššie identifikovanej/identifikovaných minimálnej/minimálnych úrovne/úrovní požadovanej/požadovaných verejným obstarávateľom a rovnako musí byť zrejmé, že preukazovanie sa týka osoby uchádzača. V prípade, že uchádzač využije na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v čase predloženia ponuky, je uchádzač povinný verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať s kapacitami osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej/odbornej spôsobilosti. Túto skutočnosť preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s touto osobou, obsahujúcou záväzok osoby, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, že táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 písm. f) zákona č. 25/2006 Z. z. vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté.

3.7: V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená na verejnom obstarávaní, požaduje sa preukázanie podmienok účasti podľa bodu III.1.3) - 3.1 - 3.5, Výzvy na predkladanie ponúk, za všetkých členov skupiny spoločne.

3.8: Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa bodu III.1.3) Výzvy na predkladanie ponúk, ak nie je určené inak.

3.9: V súlade s ustanovením § 32 ods. 6 zákona č. 25/2006 Z. z., verejný

obstarávateľ odôvodňuje primeranosť každej určenej podmienky účasti vo vzťahu k predmetu zákazky a potrebu jej zahrnutia nasledovne: 3.1 Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že má dostatočné skúsenosti s uskutočňovaním stavebných prác rovnakého charakteru, ako je predmet zákazky. 3.2 Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že je schopný zabezpečiť plnenie zmluvy odborne kvalifikovanými osobami zodpovednými za riadenie stavebných prác na primeranej úrovni s dostatočnými odbornými skúsenosťami. 3.3 Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že disponuje strojovým a technickým vybavením potrebným pre plnenie zmluvy. 3.4 Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že jednou z priorít riadenia organizácie je životné prostredie, jeho ochrana a hospodárne využívanie energií. 3.5 Primerane stanovené k predmetu zákazky. Uchádzač musí preukázať, že je schopný zabezpečiť dostatočné opatrenia na to aby nedochádzalo k poškodzovaniu zdravia a úrazom ako u svojich pracovníkov tak aj osôb zdržiavajúcich sa v blízkosti stavby.

III.1.4. Vyhradené zákazky pre chránené dielne alebo chránené pracoviská

Nie.

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

IV.1.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena.

IV.1.2. Použije sa elektronická aukcia

Áno.

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ/obstarávateľ

BPMK-PprZ-PT-01/2012

IV.2.2. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov

Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom

Dátum: 16. 7. 2012. Čas: 14.30 h.

Úhrada za súťažné podklady: Nie.

IV.2.3. Lehota na predkladanie ponúk

Dátum: 25. 7. 2012. Čas: 10.00 h.

IV.2.4. Podmienky otvárania ponúk

Dátum: 25. 7. 2012. Čas: 13.30 h.

Miesto: PRO - TENDER s.r.o., Smetanova 9, 040 01 Košice,
Slovenská republika.

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk: Na otváraní obálok s ponukami sa nemôžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuky (je neverejné z dôvodu následnej elektronickej aukcie).

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

VI.1. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ Nie.

VI.2. Ďalšie informácie

1. Záujemca požiadava o poskytnutie súťažných podkladov, alebo o vysvetlenie Výzvy na predkladanie ponúk, písomnou formou, v slovenskom alebo českom jazyku na adresu podľa bodu A.II tejto výzvy v lehote podľa bodu IV.2.2. V žiadosti o poskytnutie súťažných podkladov záujemca uvedie: názov zákazky, svoje obchodné meno, kontaktnú adresu, meno, telefón a e-mailovú adresu zodpovednej osoby pre elektronickú komunikáciu. 2. Pri vyžiadaní súťažných podkladov faxom, príp. elektronickou poštou musí záujemca potvrdiť žiadosť aj písomnou formou v originálnom vyhotovení najneskôr v lehote podľa bodu IV.2.2. Až po doručení takejto žiadosti budú súťažné podklady poskytnuté. 3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo považovať listovú zásielku za doručení aj v prípade, ak ju uchádzač neprevezme v lehote do 5 dní od oznámenia prepravcu o uložení zásielky.

VI.3. Dátum odoslania tejto výzvy

3. 7. 2012